

2013 JÜN. 2 1

## ÉPÍTÉSI (VÁLLALKOZÁSI) SZERZŐDÉS 1. SZ. MÓDOSÍTÁSA

Amely létrejött egyrészről **Mátrai Gyógyintézet** (székhelye: 3233 Mátraháza, Hrsz. 7151; adószáma: 15309824-2-10) *képviselőjében Dr. Urbán László PhD. főigazgató, mint megrendelő* – a továbbiakban: **Megrendelő** -,

másrészről **Nyír- Lift Kft.** (székhelye: 1034 Budapest, Kenyeres u. 44. I/2.; cégjegyzékszám: Cg. 01-09-875031; adószáma: 10352315-2-41) *képviselőjében Kovács Dániel ügyvezető, mint vállalkozó* – a továbbiakban: **Vállalkozó**, Megrendelő és a Vállalkozó együttesen a továbbiakban: **Felek** –

között alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

### I. Előzmények

Megrendelő a Kbt. rendelkezéseinek megfelelően hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárást indított- részajánlattételi lehetőség biztosítása mellett- az ajánlattevőknek közvetlenül megküldött ajánlattételi felhívással a „**Mágy- liftek felújítása-2013.**” tárgyú építési beruházás közbeszerzésére vonatkozóan. Megrendelő a közbeszerzési eljárás nyertesétől, Vállalkozótól megrendelte, Vállalkozó elvállalta a fenti tárgyú munkák elvégzését a **3. rész** vonatkozásában a 2013. május 26. napján kelt építési (vállalkozási) szerződésben (a továbbiakban: vállalkozási szerződés).

### II.

Szerződő felek a fenti építési (vállalkozási) szerződést a Kbt. 132. §- ában foglaltak figyelembevételével a következő ok miatt módosítják:

1. A közbeszerzési eljárásban történt ajánlattételt megelőzően a nyertes ajánlattevő- kellő gondossággal eljárva igazoltan- a felvonók minden lényeges alkatrészét illetően, így a felvonók aknaajtói tekintetében is- a prognosztizált gyártási időintervallum közlését kérte a gyártótól. Az így beszerzett információk birtokában a nyertes ajánlattevő igazoltan megalapozottan adott ajánlatot a tárgyi projektre. A szerződéskötést követően azonban a felvonó-ajtókat gyártó cég igazoltan arról tájékoztatta a nyertes ajánlattevőt, hogy az ajtók gyártási határideje előre nem látott aktuális leterheltségük miatt- korábbi közlésükhöz képest- jelentősen megnövekedett.
2. A 2013. január 01. napján hatályba lépett új jogszabály értelmében a felvonók építési engedélyét az ÉTDR elektronikus rendszeren keresztül kell megkérni. Az ÉTDR rendszer tájékoztatása szerint a hatóság az engedélyt 15 munkanapon belül köteles kiadni, ténylegesen azonban január óta egyetlen engedély sem került kiadásra. Ennek oka, hogy az általános értelmezés szerint a jogszabály az építési engedély kiadását kivette az Építési Hatóság jogköréből és azt a Mérés- és Biztonságtechnikai Hatóság hatáskörébe utalta. A Mérés- és Biztonságtechnikai Hatóság azonban a jogszabályt

másként értelmezi, így amennyiben az Építési Hatóság feljűk továbbítja az engedély iránti kérelmet, az űgyet bíróság elé viszik, és a bíróság dönti el, hogy az űgyben melyik hatóság illetékes. A fenti- nyertes ajánlattevőtől független és elháríthatatlan-körűlmény miatt a teljesítési véghatáridő módosítása indokolt.

3. A vállalkozási szerzűdészek tárgyát képezű felvonók esetében az ajánlattételt megelőzű helyszíni bejárásn egyszerű szemrevételezés történt, amelyen a felvonó aknáját nem tekintették meg, annak falszerkezetét nem vizsgálták meg. Erre csak a szerzűdés megkötését követű helyszíni bejárás alkalmával kerülhetett sor. A rendelkezésűnkre álló információk alapján az ajánlattételi szakaszban a nyertes ajánlattevű űgy kalkulált, hogy a meglévű felvonó rögzítési pontjai statikailag megfelelnek az űj felvonó rögzítési pontjainak is. A szerzűdészkötést követű bejárás alkalmával a falszerkezet megvizsgálása alapján került megállapításra, hogy a fal téglából készűlt, ezért abba a meglévű felvonó fa vezetű sínjeinek tartógyámjai be vannak falazva. A meglévű felvonó elbontását követűen ezen rögzítési pontok már nem lesznek alkalmasak az űj felvonó rögzítési pontokra hatű terheinek elviselésére. Mindezek miatt az akna teljes magasságban egy segédacél létraszerkezetet kell beépíteni annak érdekében, hogy a gyámok rögzítése statikailag megfelelő legyen. Ezen- az ajánlattételi szakaszban még nem ismert- munka elvégzése a felvonó kivitelezéséhez szűkséges időt lényegesen megnöveli, ami ugyancsak indokolja a teljesítési véghatáridő módosítását.

III. Szerzűdű felek a fentiekben ismertetett indokok miatt a vállalkozási szerzűdést az alábbiak szerint módosítják.

1. A vállalkozási szerzűdés IV.2.) pontja helyére az alábbi rendelkezés lép:

„Szerzűdű felek a **kűtbérterhes teljesítési véghatáridűt 2013. augusztus 31. napjában** határozzák meg azzal, hogy amennyiben:

- jelen szerzűdés tárgyát képezű munkák elvégzéséhez a Megrendelőnek támogatást nyűjtű szervezet a támogatással történű elszámolás és/vagy a teljesítés határidejét más határidűben állapítja meg, űgy a támogatást nyűjtű szervezet írásbeli tájékoztatásában foglalt határidű az irányadó a Vállalkozóra. A támogatást nyűjtű szervezet fenti határidűkre vonatkozű tájékoztatásának (értesítésének) Megrendelőhűz történű megkűldését követűen a Megrendelő haladéktalanul értesíti írásban és e- mailben a Vállalkozót.
- a felvonók építési engedélyének kiadása az illetékes hatóság részéről legkűsűbb a kérelem beadásától számított 30. napon nem történik meg, űgy a fenti kivitelezési határidű az engedély iránti kérelem beadásától számított 30. nap és az engedély kiadásának napja közötti időtartammal meghosszabbodik.”

2. A vállalkozási szerzűdés X.D.2.) pontjának első mondata helyére az alábbi rendelkezés lép:

„Vállalkozò határidűben teljesít, ha az átadás-átvételi eljárás jelen szerzűdés aláírását követűen legkűsűbb **jelen szerzűdés IV.2.) pontjában elűirt határidűben** befejezűdik, és Megrendelő a szolgálatást átvette.”

IV. A hivatkozott építési (vállalkozási) szerzűdés e módosítás által nem érintett részei változatlanul hatályban maradnak.

Szerződő felek e szerződést átolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Mátraháza, 2013. június 19.



**Mátrai Gyógyintézet**  
képviseletében  
Dr. Urbán László PhD.  
főigazgató  
**Megrendelő**

**Mátrai Gyógyintézet**  
képviseletében  
Nagyné Látkóczki Margit  
gazdasági igazgató  
**Megrendelő**

**NYÍRLIFT Kft.**

1034 Budapest, Kenyeres U. 44/B2.  
Raiff.B.: 12042809-00202161-00100007  
Adószám: 10352315-2-41

**Nyír- Lift Kft.**  
képviseletében  
Kováts Dániel  
ügyvezető  
**Vállalkozó**